

广州市建设工程造价管理站文件

穗建造价〔2019〕40号

广州市建设工程造价管理站关于发布 广州市市政工程 2018 年参考造价的通知

各有关单位：

为便于社会各界了解我市的工程造价水平，我站现发布广州市市政工程 2018 年参考造价，该造价为建安工程费完税造价，不包括设备工具购置费用、工程建设其他费用、暂列金额、预备费用、固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息和铺底流动资金等。参考造价大致反映 2018 年我市在建市政工程的平均造价水平，仅供参考使用。

广州市建设工程造价管理站

2019年4月9日

广州市市政工程 2018 年参考造价

序号	类型	参考造价 (元/m ²)	备注
1	道路		
1.1	沥青混凝土道路	573~630	综合考虑不同道路等级、不同断面尺寸、不同路面结构等特征，并包括挡土墙、排水沟等附属设施。不包括排水、照明、交通、绿化、软基处理道和大型土石方。道路车行道面积越大占比越大，绿化带占比越小，造价越高。如沥青混凝土道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质，则在相应的参考造价基础上乘系数 1.12；水泥混凝土道路的人行道及道路构件采用花岗岩材质，则在相应的参考造价基础上乘系数 1.20。
1.2	水泥混凝土道路	488~537	
2	立交、高架桥		
2.1	钢筋混凝土结构	4626~5736	综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。不包括照明、交通、绿化。桥梁跨径越大、高度越大，引道越短，造价越高。
3	天桥		
3.1	钢筋混凝土结构	4834~5538	综合考虑钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大，造价越高。
3.2	主桥钢箱梁和梯道钢筋混凝土组合式结构	7337~8907	综合考虑钢、钢筋混凝土桥梁各类型结构、不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁钢结构比例越大、跨径越大、高度越大，造价越高。
3.3	主桥梯道钢结构	9074~11225	以钢箱梁结构为主，综合考虑不同桥高、不同跨径等特征。包括绿化花槽等附属设施，不包括天桥绿化。桥梁跨径越大、高度越大，造价越高。
4	车行隧道	10422~15334	以 4 车道为主，综合考虑隧道横截面结构尺寸、开挖深度、敞开段和暗埋段长度比例。不含过江隧道，不含照明、交通及交通监控、机电设备、软基处理工程。闭口段（暗埋段）越长，造价越高。

附注：1. 道路面积按车行道、人行道和绿化带面积之和计算。立交高架桥面积按水平投影面积计算，包括主桥和引道面积。天桥按水平投影面积计算，包括主桥和梯道面积。隧道面积按水平投影面积计算，包括暗埋段和敞开段面积。

2. 本参考造价为预算造价，不包含暂列金额。

广州市市政工程造价环比指数

年度 造价指数 类型	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年
	沥青混凝土道路	95.35	97.56	108.40
水泥混凝土道路	93.75	103.33	103.94	131.58
钢筋混凝土立交、高架桥	95.21	103.63	110.28	113.07
混凝土天桥	94.42	104.11	109.80	108.70
钢结构天桥	94.57	103.22	107.72	104.72
车行隧道	95.07	103.67	112.78	112.83

附注：表中造价环比指数=当年第 4 季度单方造价 ÷ 上一年第 4 季度单方造价 × 100

广州市市政工程年度造价指数走势图

图 1:



图 2:

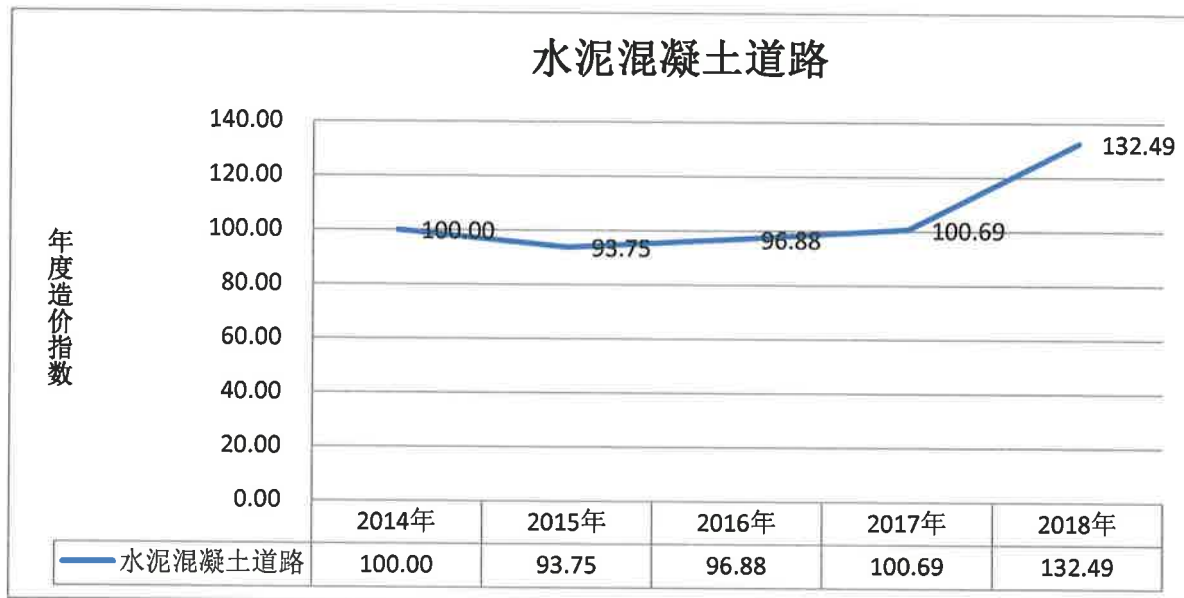


图 3:



图 4:

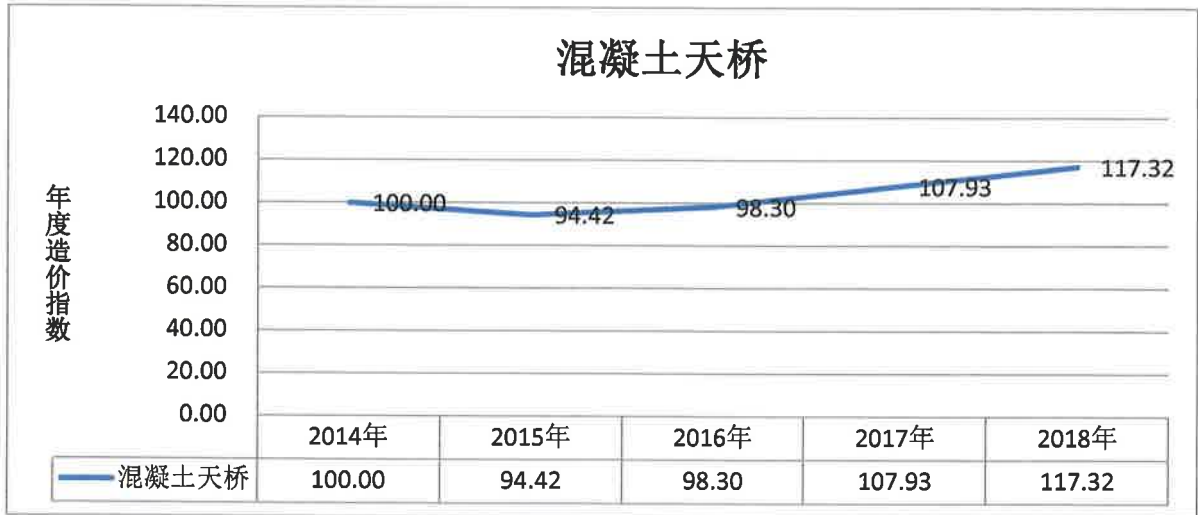


图 5:



图 6:



附注：图 1 至图 6 中年度造价指数=当年第 4 季度单方造价÷2014 年第 4 季度单方造价×100